

LEGENDE:

Bestand (nachrichtliche Übernahme)

- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- Gemarkungsgrenze
- Maßnahmengrenze gemäß Grunderwerbsplan Unterlage 14.1, Blatt 29a, Stand 03/2025)
- Sicherheitsstreifen/ Freihaltebereiche zu Versorgungsleitungen  
nachrichtliche Übernahme aus den Mitteilungen der Versorgungsträger/ Eigentümer
- Hinweis: – 2,50m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Kabel und Leitungen nach "Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Versorgungsleitungen"  
– 3,00m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Druckleitungen (Gas, Wasser, Wärme, Öl...) bei Leitungsdurchmesser DN 150 bis DN 300 (siehe DVGW-Regelwerke)  
– 4,00m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Druckleitungen (Gas, Wasser, Wärme, Öl...) bei Leitungsdurchmesser DN 300 bis DN 500 (siehe DVGW-Regelwerke)  
– 5,00m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Druckleitungen (Gas, Wasser, Wärme, Öl...) bei Leitungsdurchmesser größer DN 500 (siehe DVGW-Regelwerke)

Planung

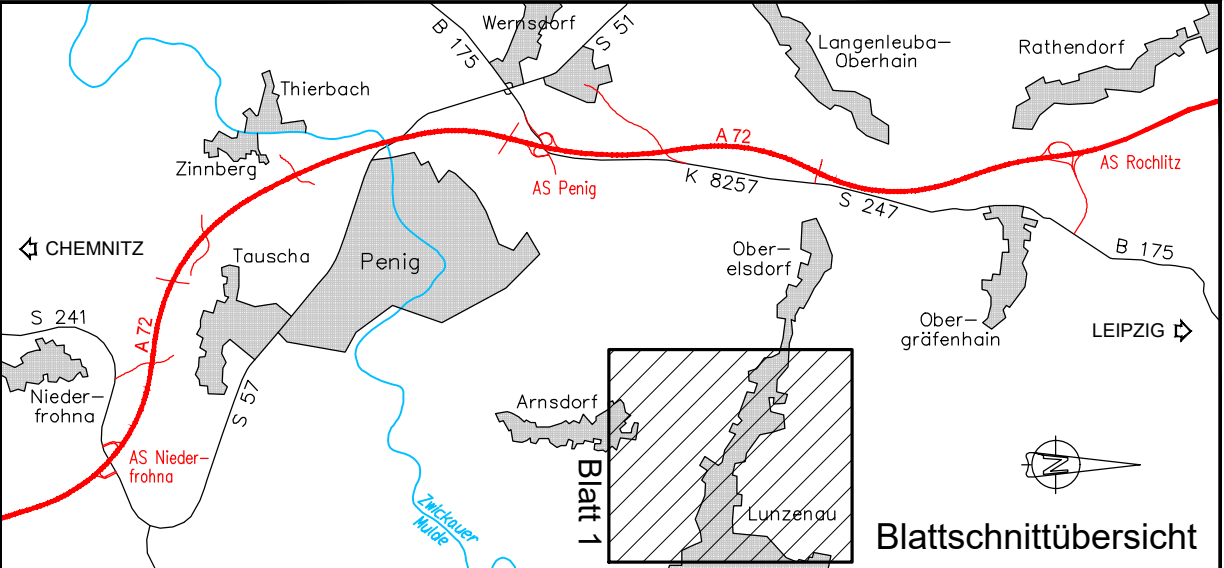
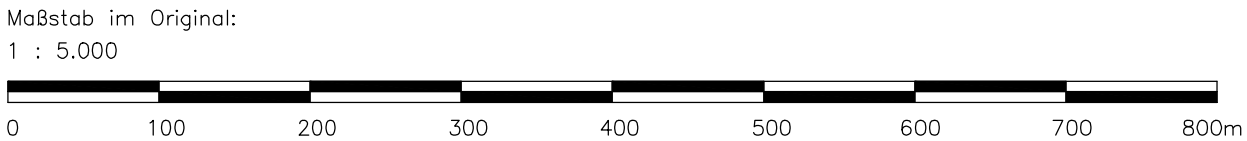
- Neupflanzung Baum (Hochstamm)
- Landschaftsrasenfläche im Bestand  
Die Flächen sind 3x im Jahr zu mähen.
- Landschaftsrasenfläche – Ansaat mit regionaler Gras–Kraut–Mischung  
Die Flächen sind 3x im Jahr zu mähen.
- geplanter Zuwegungsverlauf zur Maßnahmenfläche

Maßnahmen

- A 3.6.4
- Maßnahmentypen:  
A – Ausgleichsmaßnahmen  
E – Ersatzmaßnahmen  
G – Gestaltungsmaßnahmen  
V – Vermeidungsmaßnahmen

Schutzgebiete (nachrichtliche Übernahme)

- Grenze Trinkwasserschutzgebiet Zone 1 nach § 46 SächsWG (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage Dezember 2025)
- Grenze Trinkwasserschutzgebiet Zone 2 nach § 46 SächsWG (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage Dezember 2025)
- Grenze Trinkwasserschutzgebiet Zone 3 nach § 46 SächsWG (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage Dezember 2025)
- Grenze Landschaftsschutzgebiet (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage Dezember 2025)
- Umgrenzung von nach §21 SächsNatSchG gesetzl. geschützten Biotopen und Lebensraumtypen nach FFH–Richtlinie, Anhang I (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage Dezember 2025)
- 1 SKR – naturnahes ausdauerndes nährstoffreiches Kleingewässer/ LRT 3150 Eutrophe Stillgewässer  
2 WET – Traubeneichen–Hainbuchenwald mäßig trockener Standorte/ LRT 9170 Labkraut–Eichen–Hainbuchenwälder  
3 WET – Traubeneichen–Hainbuchenwald mäßig trockener Standorte/ LRT 9170 Labkraut–Eichen–Hainbuchenwälder  
4 FBN – naturnaher sommerwarmer Bach (Tieflandbach) / LRT 3260 Fließgewässer mit Unterwasservegetation  
5 FBN – naturnaher sommerwarmer Bach (Tieflandbach)  
6 WAB – Erlen– und Eschen– Bachwald des Berg– und Hügellandes/ LRT 91E0 Erlen–, Eschen– und Weichholzaunenwälder  
7 WET – Traubeneichen–Hainbuchenwald mäßig trockener Standorte/ LRT 9170 Labkraut–Eichen–Hainbuchenwälder  
8 GMM – magere Frischwiese/ LRT 6510 Flachland–Mähwiese  
9 FBN – naturnaher sommerwarmer Bach (Tieflandbach) / LRT 3260 Fließgewässer mit Unterwasservegetation  
10 FBB – naturnaher sommerkalter Bach (Berglandbach)



	Die Autobahn		geprüft	23. Feb. 2026
	Niederlassung Ost, Außenstelle Dresden			gez. i.A. F. Lippert
	Großenhainer Straße 7, 01097 Dresden		Projekt-Nr.	A-05535-00-101

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DE_ETRS 89 / UTM Zone 33	Stand Kataster	Auszug vom 03.02.2025
Höhensystem		Bestandsvermessung	

Ausschreibungsunterlage

Die Autobahn GmbH des Bundes		Unterlage / Blatt-Nr.: 3 / 1	
Straßen: BAB A72n		Übersichtslageplan der landschafts- pflegerischen Maßnahmen	
Abschnitt: Abschnitt 2: AS Niederfrohna bis AS Rathendorf		A 3.6.4 – Pflanzung einer Baumreihe am WW zwischen Elsdorf und Arnsdorf	
Station: -		Maßstab: 1 : 5.000	
PROJIS-Nr.: -			
Neubau Bundesautobahn A 72, Chemnitz - Leipzig Abschnitt 2: AS Niederfrohna bis AS Rathendorf Landschaftsbauarbeiten - Baulos 6.2, externe Maßnahme A 3.6.4			
Zur Ausführung freigegeben:			
Niederlassung Ost Außenstelle Dresden		23. Feb. 2026	gez. i.A. Kiontke ..... Ralf Kiontke Teamleiter Landschaftsbau